WÓJT GMINY MARKUSZÓW

działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Markuszów przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

L.p.	**Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Informacje o przeznaczeniu nieruchomości**	**Termin zagospodarowania**	**Cena nieruchomości**
1.	Działka o numerze ewidencyjnym 595 o pow. 0,1550 ha (obr. 0006 MARKUSZÓW), dla której prowadzona jest Księga wieczysta Nr LU1P/00127193/0	Nieruchomość rolna niezabudowana, położna w niewielkiej odległości od ośrodka gminnego, w otoczeniu rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Nieruchomość o regularnym, wydłużonym trapezowym kształcie i płaskiej konfiguracji terenu. Wąski pas gruntu oraz ograniczona powierzchnia utrudniają prowadzenie efektywnej i racjonalnej produkcji rolnej na jej terenie, przez co działka powinna być wykorzystywana jako element większego kompleksu gruntów rolnych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym jako tereny upraw polowych oznaczonych na planie symbolem RP.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	Nie dotyczy	7.700 zł + podatek VAT 23 %

2.	Działka o numerze ewidencyjnym 2028 o pow. 0,1780 ha (obr. 0006 MARKUSZÓW), dla której prowadzona jest Księga wieczysta Nr LU1P/00127193/0	Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w odległości około 1,6 km od centrum Markuszowa. Nieruchomość posiada regularny, wydłużony prostokątny kształt i płaską konfigurację terenu. Wąski pas gruntu oraz ograniczona powierzchnia utrudniają prowadzenie efektywnej i racjonalnej produkcji rolnej na jej terenie, przez co działka powinna być wykorzystywana jako element większego kompleksu gruntów rolnych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym jako tereny upraw polowych oznaczonych na planie symbolem RP.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	Nie dotyczy	10.400 zł + podatek Vat 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie w **terminie 6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu, który to termin upływa z dniem **27.11.2026 r**.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni – od dnia 16.10.2026 r. do dnia 06.11.2026 r.** oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Markuszów oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Markuszów.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Leszek Łuczywek
Data: 2026.10.12 14:49:07 CEST